



دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی، درمانی کردستان

**شرایط شرکت در استعلام بهاء تعمیر، سرویس و نگهداری آسانسورهای
بیمارستان امام حسین (ع)
1404-1405**



شرایط عمومی شرکت در استعلام بهاء تعمیر، سرویس و نگهداری آسانسورهای بیمارستان امام حسین (ع)

بیمارستان امام حسین (ع) بیجار در نظر دارد به منظور توسعه و مشارکت بخش غیر دولتی، امور مربوط به تعمیر، سرویس و نگهداری آسانسورهای خود را در سال ۱۴۰۵-۱۴۰۴ از طریق استعلام بهاء به شرکتهای صلاحیت دار واگذار نماید.

ماده ۱- موضوع استعلام:

انجام کلیه امور مربوط به تعمیر، سرویس و نگهداری (روزانه - دوره ای) آسانسورهای بیمارستان امام حسین (ع)

ردیف	نوع کاربری و استفاده آسانسور	ظرفیت مورد استفاده (نفر)	تعداد توقف	تعداد دستگاه
1	آسانسور (بیمار بر و نفر بر)	18	4	2
2	آسانسور نفر بر	6	2	1

تبصره: پیمانکار موظف است در صورت راه اندازی سایر آسانسورهای مرکز با همان ظرفیت (با قیمت های تعیین شده اعلامی)، امور مربوط به تعمیر، سرویس و نگهداری (روزانه - دوره ای) مانند سایر آسانسورها انجام نماید و مبلغ آن به قرارداد اضافه خواهد شد.

ماده ۲ - مدت قرارداد: از تاریخ شروع قرارداد به مدت یک سال شمسی می باشد.

ماده ۳- آدرس کارفرما: استان کردستان، شهرستان بیجار - خ طالقانی - چهار راه شهرداری - شبکه بهداشت و درمان دفتر حراست کد پستی 66516-44156

ماده ۴- مهلت دریافت اسناد و ارسال مدارک استعلام صرفاً از طریق سامانه ستاد:

- متقاضیان می توانند برای دریافت اسناد استعلام بهاء و ارسال و درج آن از تاریخ ۱۴۰۴/۹/۱۱ لغایت ۱۴۰۴/۹/۱۸ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

ماده ۵- برگزاری کلیه مراحل فرآیند مربوط به استعلام بهاء الزاماً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام می گیرد لذا شرکت کنندگان صرفاً از طریق سامانه مذکور نسبت به ارائه و درج کلیه اسناد استعلام بهاء و مدارک درخواستی خود اقدام نمایند.

ماده ۶- مهلت ارسال پیشنهادات و درج (اسکن مدارک درخواستی) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): شرکت کنندگان می بایست مدارک خواسته شده را تا پایان روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ در سامانه بارگذاری و درج نمایند.

ماده ۷) مدارک مورد نیاز جهت شرکت متقاضیان در استعلام جهت درج و ارسال از طریق سامانه

1- **ارائه تصویر برابر با اصل سوابق حقوقی شرکت شامل:** اساسنامه، آگهی تأسیس شرکت، آگهی روزنامه رسمی کشور به همراه آخرین تغییرات ثبتی شرکت

2- **انطباق موضوع اساسنامه شرکت با موضوع شرایط استعلام و قرارداد آتی**

3- **ارائه تصویر برابر با اصل نمونه صحت گواهی امضاء دارندگان حق امضاء (صاحب یا صاحبان مجاز شرکت) برابر آخرین تغییرات ثبت شده شرکت**

4- **ارائه و درج هرگونه قرارداد با دانشگاه و سایر موسسات و دستگاه ها**

تبصره: وجود نام شرکت های متقاضی استعلام بهاء در لیست شرکت های دارای مجوز فعالیت از اداره کل استاندارد استان کردستان جهت شرکت در استعلام بهاء و در روز و زمان رمز گشایی (بازگشایی) قیمت های پیشنهادی، الزامی است.

5- **ارائه تصویر صفحه اول شناسنامه و کارت ملی صاحبان حق امضاء مجاز شرکت**

6- شرکت کننده در استعلام مکلف است کلیه **شرایط استعلام، جداول و فرم های پیوستی** را دقیقاً مطالعه نموده و عبارت پایین تمام صفحات "قرائت شد تماماً مورد قبول است" را توسط فرد یا افراد مجاز (امضاء تعهدآور) برابر آخرین تغییرات ثبتی شرکت مندرج در روزنامه رسمی کشور **مهر و امضاء** نماید و همراه سایر مدارک در سامانه درج و ارسال نماید.

7- تکمیل و ارائه مشخصات ثبتی شرکت داوطلب (برابر جدول پیوست شماره ۲)

8- تکمیل و ارائه فرم منع مداخله کارکنان دولت (برابر جدول شماره ۳)

ماده ۸) فرم پیشنهاد قیمت جهت درج و ارسال از طریق سامانه (فرم شماره ۱)

تبصره ۱) متقاضی می بایست قیمت پیشنهادی خود را بدون هیچ گونه قید و شرط، ابهام، خدشه، نقص، قلم خوردگی و لاک گرفتگی با عدد و حروف الزاماً در فرم پیشنهاد قیمت (فرم شماره ۱) امضاء شده تکمیل و در سامانه درج و ارسال نمایند.

تبصره ۲) بیمارستان امام حسین (ع) بیجار به پیشنهادات ناقص، مبهم، مشروط و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر ارسال گردد ترتیب اثر نخواهد داد.

تبصره ۳) هرگونه تسلیم، تحویل، اصلاح و جایگزینی و یا پس گرفتن پیشنهادات توسط شرکت کنندگان در استعلام بهاء باید بصورت قابل گواهی (مکتوب) و در مهلت مقرر (لغایت ۲۴ ساعت قبل از رمزگشایی پیشنهادات) و در مکان مقرر مندرج در اسناد استعلام بهاء انجام گیرد. و شرکت کنندگان حق هر گونه اعتراض بعدی را از خود در این زمینه سلب و ساقط می نمایند و کلیه مسئولیت های قانونی بعدی بر عهده شرکت کنندگان می باشد.

9- **تاریخ تشکیل کمیسیون معاملات و محل رمزگشایی و بازگشایی پیشنهادات:** کمیسیون معاملات در تاریخ 1404/09/18 در محل دفتر مدیریت شبکه برگزار می گردد.

ماده 10- شرایط عمومی استعلام بهاء:

۱- شرکت داوطلب نبایستی طبق لایحه قانون راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی بوده و متعهد می گردد تا پایان قرارداد و تسویه حساب نهایی به هیچ وجه اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در موضوع قرارداد

سهیم و ذینفع ننماید. در صورت اثبات، کارفرما مجاز به اقدام قانونی از جمله فسخ قرارداد و ضبط ضمانتنامه حسن انجام تعهدات به نفع خود خواهد بود. (فرم شماره ۳)

۲- شرکت در این استعلام و دادن پیشنهاد به منزله قبول تمامی مفاد شرایط عمومی و اختصاصی، فنی و ... مورد استعلام و نیز اختیارات واحد برگزار کننده استعلام و اجرای امور مورد تقاضا بوده و هرگونه اعتراض بعدی به هر نحو مردود می باشد.

۳- کمیسیون این استعلام با نظر اکثریت قانونی اعضاء کمیسیون در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادهای رسیده مجاز و مختار می باشد.

۴- به پیشنهادهای مبهم، مخدوش، مشروط و یا تحویل پس از مهلت مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵- در صورت ارائه تنها یک پیشنهاد یا چند پیشنهاد قیمت، کمیسیون معاملات بیمارستان در خصوص بازگشایی تنها یک پیشنهاد و یا پیشنهاد های شرکت کنندگان مجاز و مختار است.

۶- انعقاد قرارداد :

الف- قرارداد با برنده استعلام بهاء، باید پیش از پایان مدت اعتبار پیشنهادها منعقد شود. این مدت حداکثر برای یکبار و برابر مدت پیش بینی شده در اسناد استعلام بهاء قابل تمدید است بعد از عقد قرارداد تضمین پیشنهاد دهنده دوم مسترد می گردد.

ب- قرارداد با برنده اول در مهلت پیش بینی شده در اسناد، منعقد خواهد شد. چنانچه برنده اول از انعقاد قرارداد امتناع نماید و یا ضمانتنامه انجام تعهدات را ارائه ننماید، تضمین وی ضبط و قرارداد با برنده دوم منعقد می گردد. در صورت امتناع نفر دوم، تضمین وی نیز ضبط و استعلام مجدداً برگزار و یا بر مبنای صرفه و صلاح مرکز اقدام لازم اعمال خواهد شد.

ج- شرکت برنده استعلام (پیمانکار) متعهد است معادل ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد را به عنوان تضمین حسن اجرای تعهدات، به صورت ضمانتنامه بانکی معتبر و قابل تمدید بنام شبکه بهداشت و درمان بیجار در مهلت مقرر موصوف، جهت عقد قرارداد ارائه و تسلیم نماید.

د- شرکت طرف قرارداد می تواند به همان مقدار در حساب غیر درمانی مرکز وجه نقد به عنوان ضمانت حسن انجام تعهدات بسپارد.

ه- استرداد ضمانتنامه و سپرده حسن انجام کار و آخرین پرداختی به برنده استعلام منوط به ارائه مفاسد حساب از تأمین اجتماعی، امور اقتصادی و دارایی، امور مالیاتی و سایر سازمانهای ذیربط، کارگران تحت پوشش و پس از تأیید و رضایت کارفرما و عدم بروز خسارت و یا جبران آن در طول اجرای قرارداد می باشد.

۷- شبکه بهداشت و درمان (کارفرما) راساً مختار است در زمان اجرای قرارداد و یا در شرایط خاص در صورت لزوم نسبت به کاهش و یا افزایش ۲۵٪ حجم کار و مبلغ ریالی قرارداد اقدام نماید.

- 8- برنده استعلام بهاء تحت هیچ شرایطی حق واگذاری موضوع قرارداد را به صورت کلی و جزئی به غیر(حقیقی و حقوقی) را نداشته و در غیر اینصورت قرارداد منعقد فی مابین فسخ خواهد شد.
- 9- شرکت کننده در استعلام بهاء باید قبل از ارائه پیشنهاد ضمن اطلاع از کلیه قوانین و مطالعه دقیق برگ شرایط استعلام بهاء و پیوست های آن، از محل، موقعیت و چگونگی امور مورد استعلام با مراجعه به محل و هماهنگی با مسئولین بیمارستان و بازدید و اطلاع کافی را در مورد کلیه آسانسورها، تجهیزات جانبی (سخت افزاری و نرم افزاری) و الکتریکی آن کسب نموده و در صورت برنده شدن و موقع عقد قرارداد به تعهدات، تکالیف و وظایفی که عهده دار خواهد شد آشنایی کامل داشته باشد. بدیهی است عذر عدم اطلاع و به هیچ عنوان مورد قبول نخواهد بود.
- 10- در صورتیکه مرکز از عملکرد شرکت یا شرکت هایی که در گذشته با آنها قرارداد داشته و در این استعلام بها نیز شرکت نموده اند رضایت نداشته باشد مدارک ارسالی در کمیسیون استعلام بازگشایی و رمزگشایی نخواهد شد و شرکت حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.
- 11- هر گاه در مورد تغییر،تفسیر یا نحوه اجرای مفاد این قرارداد اختلافی بین کارفرما و پیمانکار حادث شود بدواً و با تمسک به مذاکره مقامات مربوطه طرفین قرارداد در بیمارستان و دانشگاه بررسی و در صورت عدم حصول نتیجه با مراجعه به کمیسیون ماده ۹۴ آئین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه رسیدگی و در صورت عدم نتیجه گیری مجدداً طرفین حق دارند با توجه به مقررات و قوانین جاری کشور از طریق مراجع ذیصلاح قانونی برای احقاق حقوق خود اقدام نمایند.
- تبصره)** لازم به ذکر است در خلال مدت رسیدگی طرفین همچنان به تعهدات مربوط به خود مطابق قرارداد ادامه می دهند.
- 12- اگر طرف قرارداد از مراجعه به اداره حقوقی و کمیسیون معاملات خودداری کند دانشگاه حق خواهد داشت برای احقاق حقوق خود مستقیماً به مراجع قضایی ذیصلاح رجوع کند
- ۱۳- چنانچه هر گونه مشکل قانونی و یا اثبات جعلی بودن و یا خلاف واقعیت در اسناد و مدارک ارسال شده توسط شرکت قبل و یا بعد از انعقاد قرارداد مشاهده و یا اثبات گردد (کارفرما) مختار است بصورت یکطرفه قرارداد را لغو و ضمانتنامه حسن انجام تعهدات شرکت را ضبط نماید و شرکت حق هر گونه طرح دعوی و اعتراضی را در این زمینه از خود سلب و ساقط می نماید و حق شرکت در هیچ یک از معاملات و قراردادهای دانشگاه را نخواهد داشت.
- 14- شرکت برنده استعلام موظف است در مورد رعایت حسن رفتار و داشتن اخلاق حسنه با مراجعین (طرح تکریم ارباب رجوع) و آموزشهای لازم را به نیروهای تحت پوشش خود ارائه دهد. بدیهی است کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این ارتباط را بر عهده نمی گیرد.

15- لازم به ذکر است از لحاظ رابطه کاری و استخدامی افراد بکارگمارده شده توسط برنده استعلام، هیچگونه رابطه کاری و استخدامی با بیمارستان امام حسین (ع) نداشته و مشمول هیچ کدام از نیروها و پرسنل شاغل در دانشگاه از جمله استخدام رسمی، پیمانی، قانون کار، شرکتی و غیره نخواهند بود.

16- نظارت بر حسن انجام کار و اجراء قرارداد برعهده رئیس واحد مربوطه بوده و در صورت صلاحدید و تشخیص، مرکز اختیار دارد که یک نفر را به عنوان ناظر مستقیم بمنظور نظارت مستمر یا مقطعی از نظر زمانی بر چگونگی روند انجام کار تعیین نماید.

17- در صورتیکه شرکت پیمانکار موضوع قرارداد را در موعد مقرر انجام ندهد (تعمیرات جزئی، کلی و..... و سایر مفاد قرارداد)، کارفرما نسبت به انجام آن با هزینه پیمانکار اقدام و جریمه و خسارت وارده را با افزایش و احتساب ۱۵ درصد جریمه از صورت وضعیت پرداخت وی اخذ خواهد نمود.

18- در صورت بروز هر گونه تأخیر و یا عدم حضور به موقع جهت تعمیر و رفع عیوب احتمالی و سرویس و نگهداری (روغن کاری و بازدید از جریان های الکتریکی و...) یا هرگونه قصور و سهل انگاری در ارتباط با موضوع استعلام یا قرارداد آتی مراتب از طریق مسئولین ذیربط مرکز (کارفرما) پیگیری و ضمن تذکر کتبی، به مدت ۲۴ ساعت فرصت داده می شود که موارد نامطلوب را اصلاح نماید.

- در صورت عدم تغییر رویه :

- برای بار اول تذکر کتبی داده خواهد شد.

- برای بار دوم ۳٪ از پرداختی همان ماه وی بعنوان جریمه کسر میگردد.

- برای بار سوم ۵٪ از پرداختی همان ماه وی بعنوان جریمه کسر میگردد.

- برای بار چهارم ۱۰٪ پرداختی همان ماه وی بعنوان جریمه کسر میگردد.

- نهایتاً بیمارستان امام حسین (ع) (کارفرما) راساً مجاز و مختار به فسخ قرارداد، ضبط سپرده ضمانتنامه حسن انجام کار شرکت می باشد.

19- قیمت پیشنهادی از طرف شرکت داوطلب (برابر فرم شماره ۱) از تاریخ عقد قرارداد تا پایان قرارداد بدون تغییر و نوسان و مقطوع خواهد بود و هرگونه افزایش قیمت نیروی کار یا سایر داده ها و تحت هر عنوان تأثیری بر روند اجراء قرارداد و قیمت تصویب شده نخواهد داشت و شرکت ملزم به رعایت مفاد قرارداد و اجراء کامل آن تا پایان مدت قرارداد می باشد.

20- هر گونه خسارت و در صورت بروز هر نوع حوادث ناشی از کار برای نیروهای تحت پوشش شرکت طرف قرارداد و همچنین مسئولیت اخراج یا ابقاء مجدد افراد بکارگمارده شده در زمان اجرای قرارداد بر عهده شرکت برنده (پیمانکار) می باشد. بیمارستان امام حسین (ع) (کارفرما) در قبال دعاوی مطرح شده هیچ گونه مسئولیتی ندارد و به عنوان یک مقام بی طرف عمل خواهد نمود.

ماده 11) تعهدات پیمانکار

- 1- ساعت کاری پیمانکار به استثناء موضوع (بند 2 تعهدات پیمانکار) به صورت آنکال و با درخواست بیمارستان امام حسین (ع) بیجار به صورت شبانه روزی بوده و پیمانکار ملزم به پاسخگویی و حضور به موقع در محل بیمارستان در کمترین زمان ممکن جهت رفع عیوب احتمالی خواهد بود.
- 2- پیمانکار مکلف است علاوه بر عمل به (بند 1 تعهدات پیمانکار) به تامین نیروی انسانی، **حداقل یک نفر نیروی ماهر، صلاحیت دار و فنی با هماهنگی و تایید کارفرما جهت سرویس، نگهداری و انجام تعمیرات فوری و آنی ۲۴ ساعته** که می بایست در بیمارستان امام حسین (ع) بیجار به **صورت آنکالی** در ساعات یاد شده در دسترس و حضور یابد، اقدام نماید. لازم به ذکر است هزینه ایاب و ذهاب، غذا، لباس و سایر هزینه های جانبی نیروی مذکور بعهده پیمانکار می باشد.
- تبصره ۱: حضور نیروی فوق الذکر از ساعت ۷ صبح تا ۱۴ ظهر در محوطه لابی بیمارستان به جهت سهولت در دسترسی به ایشان لازم است. ضمناً کارفرما هیچگونه تعهدی در ارتباط با تأمین فضا فیزیکی، صندلی، رایانه و سایر تجهیزات جهت موضوع یاد شده یا شرکت برنده را ندارد.
- تبصره 2: پیمانکار موظف است در صورت نیاز به نیرو به هر تعداد و هر نوع تخصص مورد نیاز جهت سرویس و تعمیر آسانسورها به صورت آنکال (شبانه روزی) آمادگی لازم را داشته باشد. (پیش بینی و تأمین نیروی مورد نیاز)
- تبصره 3: پیمانکار موظف است در صورت اعلام کارفرما در هر زمان یک نفر دیگر را علاوه بر نیرو اشاره شده در بند ۲ ماده ۱۱ به عنوان متصدی آسانسور (اپراتور) جهت استفاده صحیح و راهنمایی بیماران و مراجعین در داخل کابین آسانسور، بکارگیری نماید.
- 3- بر اساس قوانین اداره استاندارد پیمانکار موظف است نسبت به اخذ گواهی استاندارد آسانسورها و بالابرها به تفکیک برای هر کدام از آنها اقدام نماید. و اصل تائیدیه تحویل کارفرما می شود. ضمناً کلیه هزینه های گواهی اخذ شده به عهده پیمانکار می باشد.
- تبصره 1: پیمانکار موظف است پس از اعلام از سوی بیمارستان امام حسین (ع) بیجار به عنوان برنده استعلام سریعاً و بلافاصله ظرف همان روز، نسبت به اخذ استاندارد آسانسورهای بیمارستان اقدام نماید. ضمناً کلیه هزینه های اخذ گواهی نامه استاندارد آسانسور ها و ارائه آن در موعد مقرر و همزمان با عقد قرارداد بعهده برنده استعلام خواهد بود.
- تبصره 2: پیمانکار می بایست پس از اعلام کارفرما و در صورت تعیین به عنوان برنده استعلام، حداکثر ظرف 3 روز کاری نسبت به اخذ استاندارد و بیمه کلیه آسانسور و بالابرها اقدام نماید، بدیهی است در صورت عدم اقدام در این مورد کلیه مسئولیتهای قانونی و مدنی در این خصوص بعهده پیمانکار بوده و کارفرما در این مورد هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.
- 4- پیمانکار متعهد شده است که با هزینه خود نسبت به بیمه نمودن کلیه آسانسور مورد اشاره ماده یک (موضوع استعلام) اقدام نماید در هر صورت کلیه غرامت و خسارت ناشی از حوادث احتمالی برای استفاده کنندگان از آسانسور (فوت یا جرح، پرداخت دیه و ...) به عهده پیمانکار می باشد.

5- سرویس و تعمیر آسانسورها (روغن کاری ، بازدید از جریان های الکتریکی و...) می بایست به صورت روزانه و به طور مرتب توسط کارگران و تکنسین های ذیصلاح فنی و حرفه ای پیمانکار انجام و در هر شیف تغییر و تحویل گردد و در صورت عدم انجام، هرگونه قصور و تأخیر مشمول تذکر و جریمه خواهد شد.

تبصره 1: پیمانکار موظف است برای هردستگاه از آسانسورها و بالابرها موضوع قرارداد شناسنامه ای تهیه نماید و نسبت به ثبت مشخصات فنی آن کلیه تعمیرات جزئی و کلی و یا سرویس های انجام شده را در شناسنامه مذکور با ذکر تاریخ و شرح تعمیرات قید نماید.

تبصره 2: هزینه تعمیرات جزئی برای آسانسور ها تا مبلغ 50,000,000 (پنجاه میلیون ریال) شامل (درب ها ، کلید و شاسی ها ، تابلوهای راهنما و هشدار ، لامپ های داخل کابین ، تلفن ، دستگیره ها ، کف و دیواره های استیل کابین ها و یا هر آنچه که کارفرما اعلام نماید و ... به عهده برنده استعلام (پیمانکار) می باشد که در صورت عدم هزینه کرد در یک ماه مبلغ مذکور برای ماه های دیگر قابل محاسبه و ذخیره می باشد.

6- چنانچه آسانسورها نیاز به خدمات خارج از موضوع این قرارداد شامل سرویس تهیه و نصب سیستم های جدید و موارد مشابه باشد پیمانکار با هماهنگی کارفرما می تواند اقدام نماید.

تبصره: در صورت نیاز به حضور سرویس کاران ، تعمیرکاران یا هر فرد دیگر از سوی شرکت های سازنده آسانسور یا دیگر شرکت ها در ارتباط با سرویس، تعمیر یا نگهداری روزانه-دوره ای آسانسورها هماهنگی لازم جهت حضور اینگونه افراد و کلیه هزینه های ایاب و ذهاب اسکان و پرداخت هرگونه دستمزد به آنان به عهده برنده استعلام (پیمانکار) خواهد بود.

7- بهره برداری و استفاده از آسانسورها موضوع این قرارداد بطور مداوم و مستمر می باشد، لذا پیمانکار موظف است که آسانسورها را در تمام مدت شبانه روز در ساعات اداری و غیر اداری و روزهای تعطیل و غیر تعطیل ، وبه طور کامل آماده ارائه خدمت و سرویس نماید.

تبصره: ارائه خدمات موضوع استعلام در طول شبانه روز و ایام تعطیل و غیر تعطیل می باشد.

8- پس از انعقاد قرارداد، آسانسورها طبق صورتجلسه تحویل پیمانکار می گردد و پیمانکار پس از پایان مدت قرارداد مطابق صورتجلسه فوق موظف به تحویل سالم و بدون عیب آسانسورها می باشد.

9- پیمانکار موظف و مسئول حفظ ایمنی کامل پرسنل خود و استفاده کنندگان از آسانسورها می باشد و مسئولیت هرگونه حادثه احتمالی برای کارگران و پرسنل و مراجعین و بیماران تحت هر شرایط به عهده پیمانکار است و کارفرما از این بابت هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

10- پیمانکار موظف است عملیات سرویس، نگهداری و بازدید کلیه آسانسورها و جریان های الکتریکی مربوط را به صورت روزانه انجام به طوری که کلیه آسانسورها در هر لحظه آماده بهره برداری باشند ضمناً برنده استعلام می بایست هر 15 روز یک بار گزارش بازدیدها و سرویس های انجام شده را به مسئول تأسیسات ارائه و به امضاء نامبرده برساند.

- 11- پیمانکار موظف است بر اساس تعداد نفرات به کارگیری شده و حجم کار، کلیه آسانسورها نسبت به بیمه مسئولیت مدنی افراد به کار گیری شده، اقدام نموده و بیمه نامه را با هزینه خود به کارفرما تحویل نماید.
- 12- پیمانکار بایستی تمام نکات ایمنی در موقع تعمیر و نگهداری را رعایت نماید و در صورت بروز هرگونه حادثه مالی و جانی به عهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال اینگونه حوادث نخواهد داشت.
- 13- در موارد بروز حوادث قهریه که مانع ایفای تعهدات پیمانکار گردد. پیمانکار از مسئولیت مبرا است مشروط به اینکه اینگونه حوادث اولاً غیر قابل پیش بینی بوده و ثانیاً جلوگیری یا رفع آن از عهده پیمانکار خارج بوده و ثالثاً فعل یا ترک فعل پیمانکار در بروز آن موثر نبوده باشد. پیمانکار مکلف است در اسرع وقت کارفرما را از بروز اینگونه حوادث مطلع نماید.
- 14- شرکت برنده (پیمانکار) متعهد می گردد قوانین و مقررات قانون کار و تامین اجتماعی را در انجام وظایف موضوع استعلام به مورد اجرا گذاشته بدیهی است مسئولیت هر گونه پاسخگویی به شکایات و تعهدات قانونی در هیات های تشخیص و حل اختلاف و سایر مراجع ذیصلاح قضایی به عهده پیمانکار می باشد.
- 15- کلیه کسورات قانونی متعلقه اعم از بیمه، مالیات و سایر هزینه های مربوط و متعلق به قرارداد مربوطه طبق مقررات بر عهده برنده استعلام می باشد.
- 16- هر زمان که بیمارستان امام حسین (ع) (کارفرما) صلاح بداند اختیار دارد به طور یک طرفه و بدون پرداخت وجهی بابت جبران زیان و یا خسارات احتمالی ناشی از لغو قرارداد به پیمانکار؛ قرارداد فی مابین را لغو و بلا اثر نماید. با پذیرش شرایط عمومی استعلام، شرکت حق هرگونه اعتراضی را از خود در این زمینه سلب می نماید.
- 17- شرکت برنده استعلام (پیمانکار) و کارکنان وی متعهد به رعایت و حفظ اصول امانت داری پیرامون انجام خدمات ارائه شده و عدم افشاء آنها بوده و در صورت مشاهده هر گونه قصور در این مورد برابر قوانین جاری کشور رفتار خواهد شد.
- 18- در صورتی که پروانه فعالیت برنده استعلام لغو شود یا هر یک از ارگان ها، سازمان ها و مراجع ذیصلاح قانونی از ادامه فعالیت برنده استعلام یا هر عنوان دیگر جلوگیری بعمل آوردند. برنده استعلام موظف به پاسخگویی خواهد بود. لازم به ذکر است کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در قبال تصمیمات متخذه از سوی مقامات موصوف را نداشته و کارفرما حق فسخ یکجانبه قرارداد و ضبط ضمانت نامه حسن انجام کار را خواهد داشت. ضمناً چنانچه در طول مدت زمان اجرای قرارداد، کارفرما نیازی به ارائه خدمات موضوع و مفاد قرارداد را نداشته باشد و یا حجم کار کاهش یابد، مرکز کوثر بدون پرداخت هیچگونه وجهی بابت خسارت و ... مجاز به لغو و فسخ و تعدیل و یا کاهش حجم قرارداد بصورت یکجانبه خواهد بود و برنده استعلام طرف قرارداد حق هیچگونه اعتراضی ندارد و حق هرگونه دعوی و شکایت در حال و آینده را از خود سلب و ساقط می نماید.
- 19- شرکت برنده استعلام موظف است در صورت نیاز و اعلام کتبی کارفرما نسبت به انجام وظائف محوله و تعریف شده در قرارداد ادامه تا شرکت جدید جایگزین گردد.

- 20- چنانچه جهت انجام تعمیرات ضروری برنده استعلام ناچار باشد تجهیزات مربوط به آسانسورها را به خارج از مرکز منتقل نماید، منوط به اخذ مجوز کتبی از بیمارستان امام حسین (ع) می باشد.
- 21- برنده استعلام بهاء به هیچ عنوان حق توقف یا محدودیت در ارائه خدمت و تعطیلی را ندارد. و در این صورت کارفرما می تواند نسبت به فسخ یک طرفه قرارداد اقدام نماید.
- 22- شرایط عمومی استعلام بها جزء لاینفک قرارداد مربوطه محسوب می شود و برای طرفین لازم الاجرا و قطعی می باشد .
- 23- شرکت کنندگان می توانند جهت دریافت هر گونه اطلاعات بیشتر با شماره ۳۳۶۱۱۳۱۶ واحد امور اداری تماس حاصل نمایند
- 24- اعضاء هیات مدیره شرکت اجازه امضاء این شرایط و قرارداد آتی را به خانم ها / آقایان بعنوان تفویض نموده و حق هر گونه ادعا و اعتراض را در خصوص امضاء و عقد قرارداد آتی از شرکت سلب می نمایند.
- 25- شروط این استعلام بها شامل ۱۲ ماده و در ۱۳ صفحه تهیه و تنظیم شده که پس از امضاء شرکت داوطلب برای طرفین آن لازم الاجرا می باشد.

فرم شماره 1

جدول پیشنهاد قیمت تعمیر، سرویس و نگهداری آسانسورهای بیمارستان امام حسین (ع) بیجار

ردیف	شرح	مبلغ (به ریال، عدد و حروف) برای هر یک دستگاه آسانسور	جمع کل مبلغ (به ریال، عدد و حروف) مطابق با هر ردیف
1	تعمیر، سرویس و نگهداری دو دستگاه آسانسور بیماربر و نفربر با 4 توقف با ظرفیت 18 نفر		
2	تعمیر، سرویس و نگهداری یک دستگاه آسانسور نفربر با 2 توقف با ظرفیت 6 نفر		
جمع کل ردیف‌های 1 تا 2: به ریال (عدد و حروف)			

تذکر مهم:

۱- ملاک تعیین برنده استعلام براساس محاسبه تعداد کل اسانسورها و بالابرها ضربدر قیمت های پیشنهادی شرکت می باشد. (برابر فرم پیوستی شماره ۱)

۳- این جدول ممهور به مهر و امضاء با ذکر پیشنهاد قیمت باید تکمیل و همراه سایر مدارک در سامانه درج و ارسال گردد.

نام و نام خانوادگی صاحب یا صاحبان امضاء مجاز شرکت	محل امضاء مجاز و تعهدآور صاحبان شرکت	سمت	مهر شرکت

جدول شماره 2

مشخصات ثبتی شرکت

۱- نام شرکت :		۲- نوع شرکت :	
۳- تاریخ ثبت شرکت :		۴- شماره ثبت شرکت :	
۵- آخرین سرمایه ثبت شده :		۶- تاریخ آخرین تغییرات شرکت :	
۷- شماره و تاریخ تعیین صلاحیت شرکت :		شماره: تاریخ: توسط:	
۸- نام و نام خانوادگی مدیر عامل شرکت :		میزان تحصیلات :	
۹- نام سهامداران شرکت :			
میزان سهم	سمت	شماره شناسنامه	نام پدر
			نام و نام خانوادگی
۱۰- معرفی صاحبان امضای مجاز شرکت :			
نمونه امضاء	سمت :	نام و نام خانوادگی	
نمونه امضاء	سمت :	نام و نام خانوادگی	
نمونه امضاء	سمت :	نام و نام خانوادگی	
۱۱- آدرس شرکت :			
۱۲- شماره تلفن :		همراه:	
۱۳- شماره نمابر :			
۱۴- پست الکترونیکی :			

* مشخصات فوق بر اساس آخرین تغییرات مندرج در روزنامه رسمی تکمیل گردید و هر گونه مسئولیت حقوقی و قانونی ناشی از آن بر عهده اینجانب می باشد.

جدول شماره 3

تعهد نامه عدم شمول قانون منع مداخله

کارمندان در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

امضاءکننده/ امضاء کنندگان ذیل نماینده مجاز رسمی شرکت آقا/خانم بدینوسیله تأیید می‌نماید که شرکت فوق مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات و قراردادهای دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نمی‌باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد دانشگاه حق دارد که پیشنهاد را لغو و ضمانت‌نامه مربوط را ضبط نماید. همچنین قبول و تأیید می‌گردد که هر گاه این پیشنهاددهنده برنده معامله فوق تشخیص داده شود و پیمان را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت قرارداد به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این قرارداد سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند دانشگاه حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانت‌نامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ قرارداد و تأخیر اجرای کار را از اموال این پیشنهاددهنده (شرکت) اخذ نماید تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی کردستان می‌باشد. این پیشنهاد دهنده متعهد می‌شود چنانچه در حین اجرای قرارداد مدیران یا بازرسان و نظارت‌کنندگان و یا اداره‌کنندگان شرکت یا هر یک از شرکاء شرکت که دارای ۵ یا بیش از ۵٪ سهام یا سرمایه یا منافع شرکت باشند و یا چنانچه چند نفر از شرکاء شرکت که مجموع سهام یا سرمایه یا منافع آنها در شرکت ۲۰ یا بیش از ۲۰٪ است جزء اشخاص مذکور در بند اول قانون فوق قرار گیرند و نیز چنانچه هر یک از اقربای (پدر، مادر، برادر، خواهر، زن یا شوهر و اولاد بلافصل و عروس و داماد) مدیران و بازرسان و سهامداران شرکت به سمت ریاست یا معاونت یا مدیریت در دانشگاه/ واحدهای تابعه برسد مراتب را فوراً به اطلاع برساند. در چنین مواردی در صورتی که این شرکت (پیشنهاددهنده) مشمول قانون منع مداخله بشود دانشگاه حق فسخ پیمان را خواهد داشت و چنانچه این پیشنهاددهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها دانشگاه حق دارد قرارداد را فسخ نماید بلکه ضمانت‌نامه مربوط به قرارداد را نیز ضبط و خسارات ناشی از فسخ قرارداد و یا تأخیر در اجرای کار را بنا به تشخیص خود از اموال پیشنهاددهنده (پیمانکار) وصول نماید. مضافاً این پیشنهاددهنده اعلام می‌دارد که بر مجازاتها و تنبیهات متخلفین در قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می‌باشد. همچنین اقرار می‌نمایم که جز اعضای هیات امنا، هیات رئیسه دانشگاه نبوده و وابستگان درجه یک (همسران، فرزندان، والدین، خواهر، برادر) ایشان نمی‌باشم.

ردیف	نام و نام خانوادگی دارندگان امضاء مجاز و تعهدآور	سمت	محل امضاء مجاز و مهر شرکت
۱			
۲			
۳			
۴			

آدرس شرکت :

شماره تلفن:

نمابر: